

自由でゆとりのある暮らしができる戸建ての高齢者住宅！

入居者大募集

# みらいふ岡田松岡



株式会社みらいさい福社会

入居のお問い合わせ : 0263-87-7065まで

## 施設の概要

所在地	松本市岡田松岡 320-9～12 (A棟/320-9、B棟/320-10、C棟/320-11、D棟/320-12)
施設の名称	サービス付き高齢者向け住宅
居住の権利形態	賃貸方式
利用料の支払方法	月払い方式
入居時の要件	入居時要介護
介護保険	在宅サービス利用可 (別途契約により、当社の定期巡回随時対応型訪問介護 看護事業所より介護や看護を受けることができます。 また、他事業所の介護保険サービスも利用可能です)
居室区分	全室個室 8室(4棟)

## こんな施設です

隣接する管理室に職員が待機しています。ナースコール対応、安否確認、生活相談などお気軽にご利用ください。

お部屋には台所やベッド、テレビ、洗濯機、乾燥機、冷蔵庫、電子レンジ、カーテン、週1回の交換を含む寝具一式がついています。また、睡眠時見守りシステム（みまもり～ふ）で、睡眠時を見守ります。医療機関との連携体制も整っています。

お食事はついていませんが、ご家族がご自由に調理することも可能ですし、私共も介護保険のご契約をいただければ、お手伝いが可能です。

お風呂もついていますので施設のように週に2回と決まっているわけではありません。ご自由にご利用できますし、同じく介護保険のご契約をいただければ、入浴の支援も可能です。居室の広さも、通常の有料老人ホームより約3倍も広い造りになっていますので、本当に自由に最後まで暮らしたい方に向いています。また、ご夫婦での入居ももちろん可能ですのでお得です。

## 入居対象者様

要介護認定を受けている方

ご夫婦（どちらか一方が要介護）

利用料金のお支払いができる方

連帯保証人がいる方（いない方もご相談ください）

病状の安定している方

\* 暴力団員又はその関係者、他の入居者に迷惑をかける方は入居をお断り致します。

## ご利用料金（全室共に）（令和6年6月1日現在）

敷金	100,000円
月額家賃	100,000円
共益費	20,000円
安否確認	15,000円（ご夫婦入居の場合プラス10,000円）

### 1か月のご利用料金 135,000円より

水道光熱費 実費負担

\*介護保険・医療保険は別途個人負担となります。

\*その他詳細につきましてはスタッフにお尋ねください。

## 協力医療機関

協力医療機関 医療法人 村のふくろう 小見山医院

## 入居のお手続きについて

- 1 お申し込み（お申込みをされても入居が確定されるわけではありません）  
別紙お申込書に必要事項を記載してご提出ください。  
情報提供票等のご提出もあわせてお願いします。
- 2 ご本人・ご家族面談及び入居判定会議の開催  
入居者ご本人やご家族と面談をさせていただきます。  
また、申込書と情報提供票より社内にて入居の可否判断のための会議を開催します。その後判定結果をお知らせします。
- 3 契約  
契約書、重要事項説明書のご説明、入居予定日の確定。  
敷金のお支払い・月額料金のお支払い。  
その後入居となります。

## 株式会社みらいさい福祉会はこんな会社です

創業15年目のグループ社員総数200人の元気な会社です。明るい社員が大勢います。みんな仕事に誇りを持って働いています。社員一同、皆さまのご入居を心から歓迎します。ぜひ私たちの新しい施設をご検討してください。

会社の理念： 明るく 楽しく 涼やかに仕事をしましょう

施設の方針： 雰囲気の良い施設にしましょう。

## 事業概要

住宅型有料老人ホーム 愛光苑とよしな	⇒ 安曇野市
住宅型有料老人ホーム 愛光苑あずみの	⇒ 安曇野市
住宅型有料老人ホーム 愛光苑まつもと	⇒ 松本市
サービス付き高齢者向け住宅 愛光苑ありがさき	⇒ 松本市
介護付き有料老人ホーム 愛光苑すぎか	⇒ 須坂市
介護付き有料老人ホーム 愛光苑いな	⇒ 伊那市
指定居宅介護支援事業所 愛光苑ケアマネセンター	⇒ 松本市
サービス付き高齢者向け住宅 みらいふ岡田松岡	⇒ 松本市

本店所在地：長野県安曇野市明科中川手147-3

TEL：0263-50-7887 FAX：0263-50-6624